

**PROGRAMA MUNICIPAL DE AYUDAS ECONOMICAS A LA REHABILITACION Y
REVITALIZACION DEL CASCO HISTORICO DE LA CIUDAD**

SOLICITUD DE INFORME PREVIO DE ACTUACION

- | |
|--|
| ☐ Rehabilitación de edificio |
| ☐ Rehabilitación de edificio completo para venta o arrendamiento |
| ☐ Rehabilitación de edificio de una sola vivienda |
| ☐ Rehabilitación de viviendas ☐ Uso Propio ☐ Alquiler o venta |
| ☐ Incluye adquisición Uso Propio (inicio de obras en plazo no superior a un año) |
| ☐ Movilidad reducida o mayor de 65 años (para los casos de uso propio) |
| ☐ Rehabilitación de local comercial |
| ☐ Rehabilitación de Fachadas |

EMPLAZAMIENTO DE LAS OBRAS:

Calle _____ Nº _____

PROMOTOR:

Nombre/Apellidos/Razón Social _____

DNI / CIF _____ Representado _____

Domicilio _____ Localidad _____

Teléfono _____ Correo electrónico _____

Badajoz a _____ de _____ de _____

Firma Solicitante

DOCUMENTACION QUE DEBERÁ ACOMPAÑAR A ESTA SOLICITUD

DOCUMENTACIÓN GENERAL

☐ Fotocopia del DNI del propietario/os de la vivienda.

☐ En el supuesto de personas jurídicas propietarias o usufructuarias: Nif de la persona jurídica, copia de la escritura de constitución, poder de representación.

☐ Fotocopia de la escritura pública debidamente inscrita en el registro de la Propiedad o nota simple.

☐ Presupuesto detallado por partidas o proyecto visado por el colegio correspondiente, junto con la dirección del técnico competente si fuera necesario.

☐ En su caso, justificación de los honorarios técnicos mediante factura de honorarios.

☐ Fotocopia de licencia municipal de obras o acto comunicado en su caso.

☐ Certificado de estar al corriente de pagos con la Hacienda Municipal que se solicitará en el (OAR).

EN CASO DE COMUNIDADES DE PROPIETARIOS:

☐ Acta acreditativa de la titularidad del presidente, o acuerdo de los vecinos nombrando representante a tal efecto.

☐ Acta donde se especifique el número de vecinos que componen la Comunidad y cuota de participación de cada uno.

☐ Acta de la Comunidad donde se aprueben las obras, o acuerdo de los vecinos para tal realización y pago de las mismas.

EN CASO DE REHABILITACIONES REALIZADAS POR INQUILINOS, PRESENTARAN ADEMÁS:

☐ Justificación de la propiedad del arrendador (nota simple registral)

☐ Fotocopia del contrato de arrendamiento.

☐ Documento expedido por el propietario en el que se haga constar la autorización expresa para que el arrendatario pueda realizar las obras objeto la solicitud de ayudas.

☐ Cualquier otro documento necesario para la resolución del expediente.