

## LAS VIVIENDAS

Se genera un programa variado de **7 viviendas**, primando el número de viviendas de tres dormitorios por su mayor posibilidad de venta y de crear ciudad. Abarca desde viviendas enfocadas a familias tradicionales, como para personas que trabajan desde su domicilio, una pareja o persona individual.

El programa de la vivienda se genera en torno al espacio exterior semiprivado favoreciendo la **relación del patio con las estancias de día**: Salón, comedor, cocina y estudio.

La tipología permite que cada vivienda sea independiente con acceso desde una área común. Todas ellas contarán con un espacio al aire libre a modo de patio-terraza, que será una prolongación de cada vivienda, mediante un sumatorio de espacios que permitirán una transición de la privacidad.

Todas las viviendas se relacionan tanto con el patio como con la calle, generando **ventilaciones y vistas cruzadas**.

7 VIVIENDAS



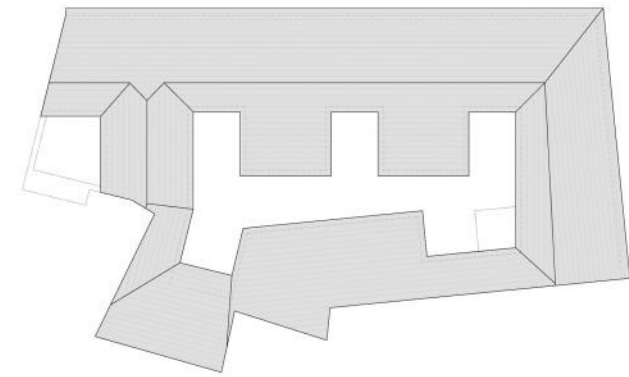
3 DORMITORIOS (TIPOS A,C)



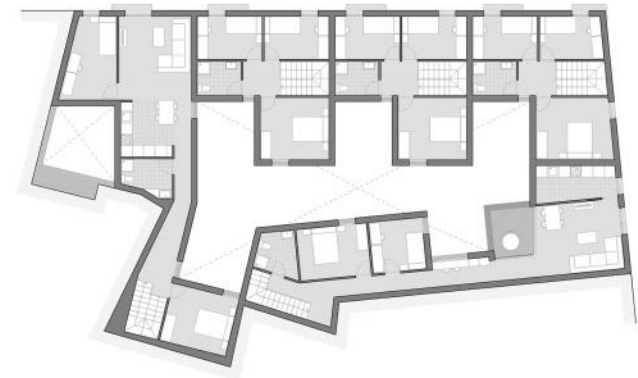
2 DORMITORIOS (TIPOS D,E)



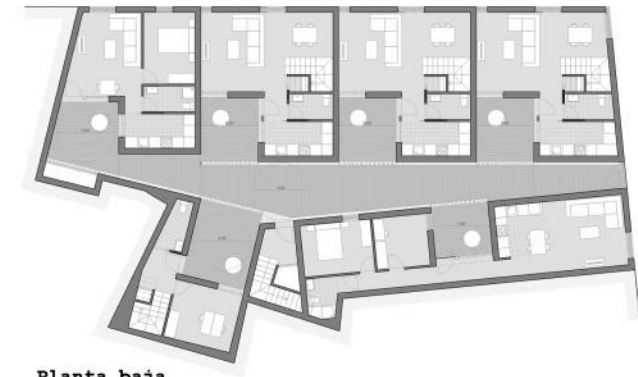
1 DORMITORIOS (TIPO B)



Planta cubierta  
escala 1/250



Planta primera  
escala 1/250



Planta baja  
escala 1/250

